

Kiểm theo Hợp đồng chuyển nhượng được Ủy ban nhân dân xã K'Dang, huyện Đak Đoa chứng thực số 299, quyền số 01TP/CC-SCT/HĐGD ngày 25/9/2010.

4. Thửa đất số 181, tờ bản đồ số 56, diện tích 1409m<sup>2</sup> (Mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác), tại làng Trek (nay là làng Bal-Trek), xã K'Dang, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 822630 ngày 16/9/2016 cho ông Đỗ Xuân Trung và bà Đặng Thị Kiều.

*(Tình trạng tài sản theo biên bản kê biên ngày 25/4/2023 và ngày 26/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai).*

- Thời hạn tiếp nhận hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai.

- Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 534 Nguyễn Huệ, thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, tỉnh Gia Lai *(Chi cục không giải quyết hồ sơ nhận qua đường Bưu điện)*.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Đoa thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đặng Tấn Dũng**



*Dak Doa, ngày 27 tháng 4 năm 2023*

Số: 705/TB-CCTHADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 01/2022/DSST, ngày 19 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 423/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 3 năm 2022 và Quyết định số 318/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 27/QĐ-CCTHADS ngày 12/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thẩm định giá tài sản kê biên ngày 25/4/2023 và 26/4/2023 của ông Đỗ Xuân Trung và bà Đặng Thị Kiều - Địa chỉ: thôn Cây Diệp, xã K'Dang, huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai như sau:

1. Thừa đất số 106, tờ bản đồ số 41, diện tích 8287m<sup>2</sup> (Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: đến tháng 3/2048), tại làng MRăh, xã K'Dang, huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 865787 ngày 22/01/2008 cho ông Đỗ Xuân Trung và bà Hoàng Thị Miên. Ngày 08/5/2015 đã phân chia tài sản chung cho ông Đỗ Xuân Trung.

2. Thừa đất số 230, tờ bản đồ số 56, diện tích 6578m<sup>2</sup> (Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; Thời hạn sử dụng: đến ngày 08/12/2066), tại làng Trek (nay làng Bla-Trek), xã K'Dang, huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CE 712821 ngày 02/3/2017 cho ông Dim và bà Lanh. Ngày 27/3/2017 đã chuyển nhượng cho ông Đỗ Xuân Trung và bà Đặng Thị Kiều theo Hợp đồng chuyển nhượng được Ủy ban nhân dân xã K'Dang, huyện Đak Doa chứng thực số 59, quyền số 01TP/CC-SCT/HĐGD ngày 13/3/2017.

3. Thừa đất số 177, tờ bản đồ số 56, diện tích 5725,6m<sup>2</sup> (Mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác; thời hạn sử dụng: đến ngày 15/10/2021), tại làng Trek (nay là làng Bal-Trek), xã K'Dang, huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai. Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Đak Doa, tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 996288 ngày 19/09/2017 cho ông PYUH, bà SEN. Ngày 11/10/2017 chuyển nhượng cho ông Đỗ Xuân Trung và Đặng Thị